

**UCHWAŁA NR XXI/423/12
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 28 listopada 2012 r.

w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15, art.40 ust.2 pkt 3, art.41, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.68 ust.1 pkt 7, ust.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) na wniosek grupy radnych

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwala

§ 1.

Wrazić zgodę na stosowanie przez Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza bonifikaty przy sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych ich najemcom w wysokości 90% przy zapłacie jednorazowej, z wyłączeniem lokali, które w okresie obowiązywania Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń na lata 2013 – 2017 są lub mogą zostać przeznaczone na lokale socjalne i tymczasowe pomieszczenia, oraz lokali mieszkalnych w budynkach wybudowanych po 1990 roku.

§ 2.

1. Bonifikata przysługuje najemcom, którzy złożą wnioski o skorzystanie z prawa wykupu lokalu w terminie od dnia 01.07.2013r. do dnia 30.06 2014r.

2. Do wniosków złożonych do dnia 30.06.2011r. zastosowanie mają przepisy Uchwały Nr LIV/950/10 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 31 sierpnia 2010r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 233, poz. 3434).

§ 3.

Warunkiem udzielenia bonifikaty jest:

1. Nie zaleganie z żadnymi opłatami z tytułu najmu lokalu na dzień złożenia wniosku.
2. Nie zaleganie z żadnymi opłatami z tytułu najmu lokalu na dzień zawarcia umowy sprzedaży lokalu.
3. Nie korzystanie przez najemcę w terminie trzech lat przed złożeniem wniosku o wykup lokalu mieszkalnego z pomocy Gminy Dąbrowa Górnicza w formie umorzenia należności czynszowych. Bonifikata będzie przysługiwała jednak najemcom, którzy dokonają zwrotu do Gminy całości umorzonych należności czynszowych, a wpłata nastąpi przed dniem zawarcia umowy sprzedaży lokalu.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2013r.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

Kazimierz Woźniczka